3-комн. кв.

23 ноября, 18:10

Краснодарский край, Анапа, ул. Шевченко, 65

Метро:

31 000 000 ☐ возможна ипотека

292 729 ☐ за м²



Общая информация:

Этаж:	11 / 16
Тип дома:	вторичка, монолитный
Тип продажи:	свободная
Общая площадь:	105.9 м²
Площадь комнат:	16.8-11.2-17.5 м²
Жилая площадь:	45.5 м²
Площадь кухни:	41.9 м²
Санузел:	2 разд.
Балкон:	1 балк.
Лифт:	3 пасс.
Вид из окна:	улица
Телефон:	нет

В квартире:

✗ Телефон

Представитель: **Представитель: ID 126053443**

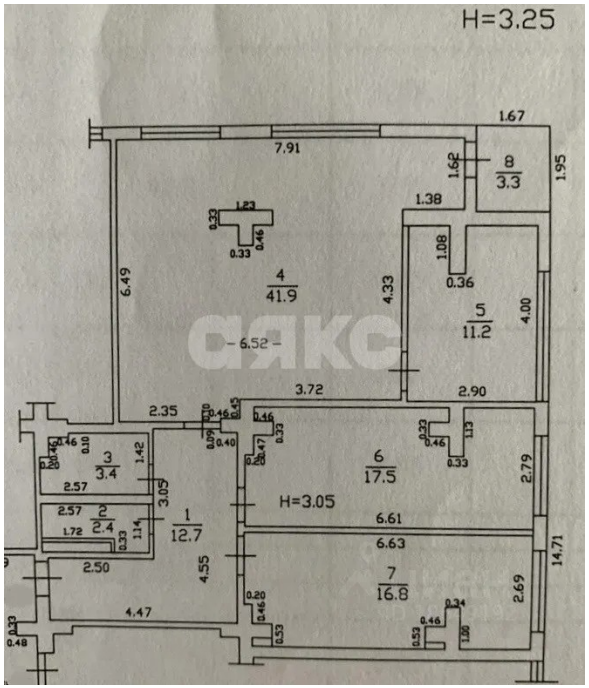
Видовая квартира в доме бизнес класса. Просторная трехкомнатная квартира площадью-101кв.м. в самом центре города-курорта Анапа. ЖК " Жемчужина Анапы" это монументальное 16 этажное здание, на пересечении улиц Ленина и Шевченко. Дом выделяется из общей застройки и виден практически из любой точки города. Первые два этажа отданы под коммерцию, имеется подземная парковка. Квартира расположена на 11-м этаже и имеет прекрасные видовые характеристики. Благодаря витражному остеклению-открывается панорамный вид на море и город. В квартире три изолированные жилые комнаты с мебелью и панорамными окнами, в каждой установлен кондиционер. Особое внимание нужно уделить кухне-гостиной площадью-41,9кв.м., в которой выполнено грамотное зонирование что обеспечивает комфортное пребывание для каждого члена семьи. В одном пространстве можно воплотить свои кулинарные шедевры на функциональной кухне со всем необходимым, отдохнуть от городской суеты на удобном диване читая книгу, или за просмотром тв, а также устроить застолье с семьей или друзьями за большим столом, наслаждаясь красивейшими закатами, или огнями ночного города. Из кухни есть выход на открытый балкон где можно пить ароматный кофе по утрам наслаждаясь свежим морским воздухом, сидя на удобном диванчике из ротанга. В квартир два раздельных санузла с ванной и душевой, что очень удобно для большой семьи, а также есть места для хранения одежды и личных вещей. Каждая часть квартиры продумана до мелочей, включая

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

предметы интерьера и декора. Придомовая территория находится под видеонаблюдением, имеется место для гостевой парковки. Рядом много всевозможных учреждений, школы и детские сады, учебные заведения, различные секции и кружки, которые точно не дадут скучать вашим детям. В пяти минутах ходьбы находится центральный пляж, аттракционы, городская площадь и фонтан, театр, "летняя эстрада" всевозможные кафе и рестораны, магазины и торговые центры, административные учреждения, офисные здания и многое другое для комфортной жизни и отдыха. Уникальное предложение для ценителей комфорта и удобства. Квартира идеально подойдет как для беззаботной жизни большой семьи, так и в виде корпоративного жилья для отдыха сотрудников различных организаций. Без обременений и долгов. Полная стоимость в договоре, подходит под ипотеку. Возможность дистанционной покупки с полным юридическим сопровождением. Звоните и я оперативно организую показ. Арт. 141922394

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/flat/332860249

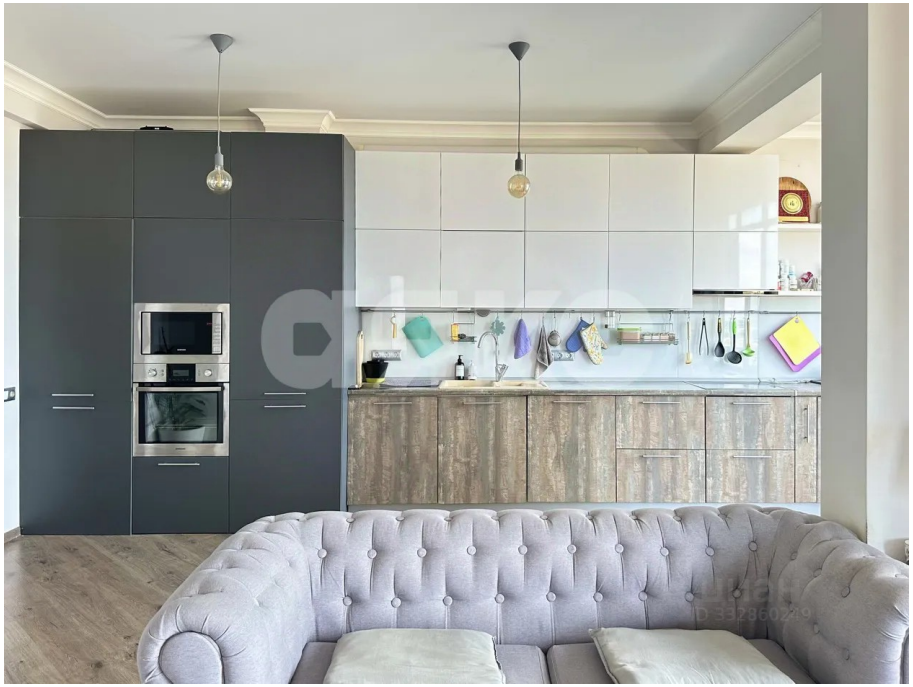




© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru





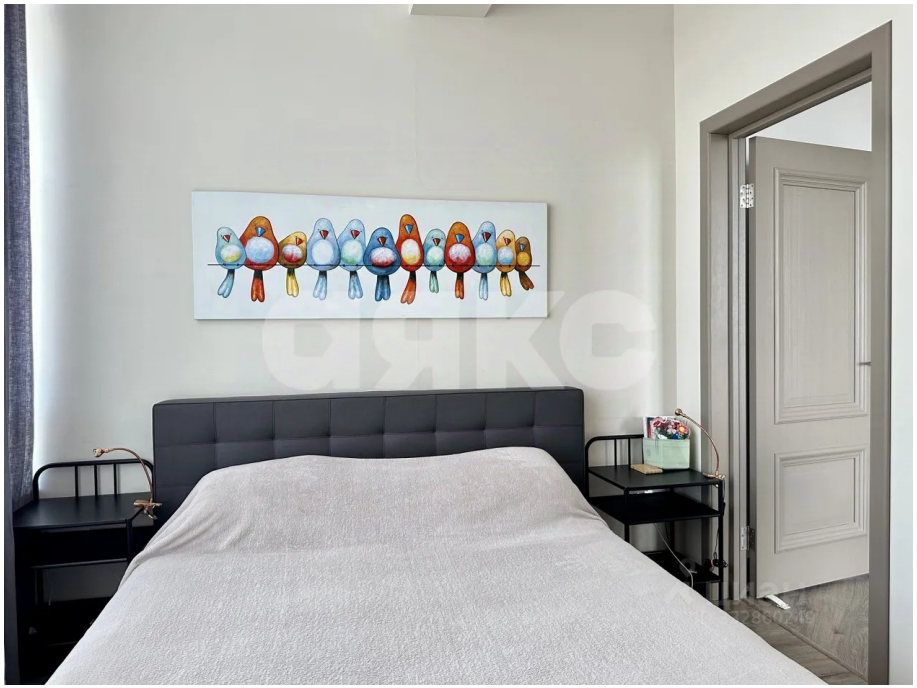




© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru



© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru